



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALI BUKOVEC
Općinski načelnik**

Na temelju članka 47. Statuta Općine Mali Bukovec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 18/13 i 7/18) i članka 63. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18 i 110/18) - dalje u tekstu: Zakon, Općinski načelnik Općine Mali Bukovec donosi

**ODLUKU
o ustrojavanju Evidencije komunalne infrastrukture Općine Mali Bukovec**

Članak 1.

Prema odredbi čl. 59. Zakona komunalnu infrastrukturu čine:

1. nerazvrstane ceste,
2. javna parkirališta,
3. javne zelene površine,
4. građevine i uređaji javne namjene,
5. groblja i krematoriji na grobljima.

Članak 2.

Evidencija komunalne infrastrukture sastavni je dio ove Odluke i objaviti će se na službenim stranicama Općine Mali Bukovec.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18 i 110/18) - dalje u tekstu: Zakon, stupio je na snagu dana 4. kolovoza 2018. godine.

Odredbom članka 61. i 62. Zakona definiran je pravni status komunalne infrastrukture: komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost; komunalna infrastruktura može biti u pravnom prometu isključivo između jedinica lokalne samouprave i pravnih osoba koje obavljaju komunalne djelatnosti te druge osobe na toj infrastrukturi ne mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja sukladno odluci predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave; komunalna infrastruktura ne može biti predmet ovrhe niti stečaja.

Komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi. Komunalna infrastruktura upisuje se u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom. Odluku o proglašenju komunalne

infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Odluka mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige odnosno za brisanje tog statusa ako se radi o infrastrukturi koja se upisuje u zemljišne knjige.

Prema odredbi čl. 132. Zakona komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu Zakona (4. kolovoza 2018.) koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi, a koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave odnosno javni isporučitelj koji upravlja komunalnom infrastrukturom i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnu knjigu. Prijavni list za prethodnu provedbu u zemljišnoj knjizi izrađen u skladu s pregledanim i potvrđenim geodetskim elaboratom izvedenog stanja komunalne infrastrukture i potvrdu jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi zemljišnoknjižnom sudu po službenoj dužnosti dostavlja nadležni ured za katastar. Komunalna infrastruktura evidentira se u katastru i upisuje u zemljišne knjige kao neotuđivo vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom, neovisno o postojanju upisa vlasništva i/ili drugih stvarnih prava treće osobe.

KLASA: 363-05/19-01/03

URBROJ: 2186/020-02-19-1

Mali Bukovec, 2. kolovoza 2019. godine

Općinski načelnik

Darko Marković, mag. ing. el.

