



**REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MALI BUKOVEC**

**Općinsko vijeće**

KLASA: 944-01/21-01/09

URBROJ: 2186-20-01-24-38

Mali Bukovec, 26. lipnja 2024.g.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 31. Statuta Općine Mali Bukovec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 18/13, 7/18 i 6/20), te članka 5. stavka 2. Rješenja o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnine – Novo Selo Podravsko, Novo Selo Podravsko 32 (KLASA: 944-01/21-01/09, URBROJ: 2186/020-01-23-25, od 21. ožujka 2023. godine), Općinsko vijeće Općine Mali Bukovec na 24. sjednici održanoj 26. lipnja 2024. g., donosi sljedeće

**R J E Š E N J E**

**o prodaji nekretnine u Novom Selu Podravskom, Novo Selo Podravsko 32**

**I.**

Prihvaća se ponuda ponuditelja: **Milena Tržec**, Zagreb, Brazilska ulica 8, 10090 Zagreb, OIB: 43658892237, za **kupnju nekretnina u Novom Selu Podravskom**:

- zk.ul.br. 580 k.o. Novo Selo Podravsko u 1/1 dijela:

čkbr. 295/4 – kuća, gospodarska zgrada i oranica Krč u Meč polju sa 617 čhv,

a koja odgovara katastarskoj čestici k.č.br. 500/2 k.o. Novo Selo Podravsko, upisanoj u P.L. broj 361.

**II.**

Odobrava se prodaja nekretnina iz točke I. ovog Rješenja za ponuđenu kupoprodajnu cijenu od 6.400,00 eura šesttisućačetirstoaurainulacenti).

**III.**

S ponuditeljem iz točke I. ovog Rješenja sklopiti će se ugovor o kupoprodaji u skladu s ponudom, Rješenjem o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnine – Novo Selo Podravsko, Novo Selo Podravsko 32 (KLASA: 944-01/21-01/09, URBROJ: 2186/020-01-23-25, od 21. ožujka 2023. godine), ovim Rješenjem i važećim pravnim propisima.

Ako ponuditelj iz točke I. ovog Rješenja odbije sklapanje ponuđenog ugovora sukladno članku 8. Rješenja o raspisivanju natječaja, smatrat će se da je odustao od svoje ponude.

**O b r a z l o Ź e n j e**

Dana 09. travnja 2024. g., objavljen je novi krug u dispozitivu navedenog Rješenja o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnine – Novo Selo Podravsko, Novo Selo Podravsko 32 (u daljnjem tekstu: Natječaj).

Natječaj se provodio u krugovima do prodaje u natječaju istaknutih nekretnina. Ovaj krug natječaja završio je 24.04.2024. g. U navedenom natječajnom krugu pristigla je jedna ponuda ponuditelja: Milena Tržec, Zagreb, Brazilska ulica 8, 10090 Zagreb, OIB: 43658892237.

Povjerenstvo za prodaju nekretnine - Novo Selo Podravsko, Novo Selo Podravsko 32 (Utvrđeno Odlukom o imenovanju KLASA: 944-01/21-01/09, URBROJ: 2186/020-01-21-3, održanoj 19. ožujka 2021. godine) izvršilo je dana 04.06.2024. g. otvaranje zaprimljene ponude, te utvrdila da ponuda odgovara uvjetima Natječaja.

Ponuditelj je za kupnju, u dispozitivu navedene nekretnine, ponudio kupoprodajnu cijenu od 6.400,00 eura, što je viši iznos od početnog iznosa kupoprodajne cijene iz Natječaja od 6.370,69 eura.

Uz ponudu su priloženi svi traženi prilozi.

S obzirom da ponuda u svemu odgovara uvjetima iz Natječaja, i da drugih ponuda za kupnju predmetne nekretnine nije bilo, slijedom gore navedenog, valjalo je temeljem članka 6. Natječaja odlučiti kao u izreci Rješenja.



Dostaviti:

1. Milena Tržec, Zagreb, Brazilska ulica 8, 10090 Zagreb;
2. Pismohrana, ovdje.