



**REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MALI BUKOVEC**

**Općinsko vijeće**

KLASA: 944-01/20-01/01

URBROJ: 2186/020-01-21-16

Mali Bukovec, 01. rujna 2021.g.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 31. Statuta Općine Mali Bukovec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 28/21), te članka 5. stavka 2. Rješenja o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnine u Malom Bukovcu, Ulica braće Radića 70 (KLASA: 944-01/20-01/01, URBROJ: 2186/020-01-21-11, od 10. lipnja 2021.g.), Općinsko vijeće Općine Mali Bukovec na 2. sjednici održanoj 01. rujna 2021. g., donosi sljedeće

**R J E Š E N J E**

**o prodaji nekretnine u Malom Bukovcu, Ulica braće Radića 70**

**I.**

Prihvaća se ponuda ponuditelja: **Antun Vrbanić**, Mali Bukovec, Ulica braće Radića 78, 42231 Mali Bukovec, OIB: 61181165077, **za kupnju nekretnine u Malom Bukovcu:**

- zk.ul.br. 2631 k.o. Mali Bukovec u 1/1 dijela:

čkb. 425 – vrt u Mjesnoj rudini sa 44 čhv,

čkb. 426 – kuća broj 124 sa dvorištem u Mjesnoj rudini sa 155 čhv.

**II.**

Odobrava se prodaja nekretnine iz točke I. ovog Rješenja za ponuđenu kupoprodajnu cijenu od 80.000,00 kn (osamdeset tisuća kuna i nula lipa).

**III.**

S ponuditeljem iz točke I. ovog Rješenja sklopiti će se ugovor o kupoprodaji u skladu s ponudom, Rješenjem o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnine u Malom Bukovcu, Ulica braće Radića 70, KLASA: 944-01/20-01/01, URBROJ: 2186/020-01-21-6, od 10. lipnja 2021. g., ovim Rješenjem i važećim pravnim propisima.

Ako ponuditelj iz točke I. ovog Rješenja odbije sklapanje ponuđenog ugovora sukladno članku 8. Rješenja o raspisivanju natječaja, smatrat će se da je odustao od svoje ponude.

**O b r a z l o Ź e n j e**

Dana 10. lipnja 2021. g., objavljeno je u dispozitivu navedeno Rješenje o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnine u Malom Bukovcu, Ulica braće Radića 70 (u daljnjem tekstu: Natječaj).

Natječaj se provodio u krugovima do prodaje u natječaju istaknute nekretnine. U natječajnom krugu koji je započeo objavom Rješenja dana 30. srpnja i trajao je do 14. kolovoza 2021. godine je bila zaprimljena jedna ponuda, i to ponuditelja: Antun Vrbanić, Mali Bukovec, Ulica braće Radića 78, 42231 Mali Bukovec, OIB: 61181165077.

Povjerenstvo za prodaju nekretnine – Mali Bukovec, Ulica braće Radića 70 (Utvrđeno Odlukom o imenovanju KLASA: 944-01/20-01/01, URBROJ: 2186/020-01-20-3, na 30. sjednici Općinskog vijeća Općine Mali Bukovec, održanoj 22. prosinca 2020.g.) izvršilo je dana 18.08.2021. g. otvaranje zaprimljene ponude, te utvrdila da ponuda odgovara uvjetima Natječaja.

Ponuditelj je za kupnju, u dispozitivu navedenih nekretnina, ponudio kupoprodajnu cijenu od 80.000,00 kn, što je viši iznos od početnog iznosa kupoprodajne cijene iz Natječaja od 58.560,00 kn.

Uz ponudu su priloženi svi traženi prilozi (Potvrda Općine Mali Bukovec o nepostojanju dugovanja).

S obzirom da ponuda u svemu odgovara uvjetima iz Natječaja, i da drugih ponuda za kupnju predmetne nekretnine nije bilo, slijedom gore navedenog, valjalo je temeljem članka 6. Natječaja odlučiti kao u izreci Rješenja.

Općinsko vijeće Općine Mali Bukovec

Predsjednik:

**Zlatko Golec**

Dostaviti:

1. Antun Vrban, Mali Bukovec, Ulica braće Radića 78, 42231 Mali Bukovec;
2. Pismohrana, ovdje.