



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MALI BUKOVEC
Općinsko vijeće**

Na temelju članka 36. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17 i 107/20), članka 45. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20), članka 8. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Mali Bukovec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 84/22), članka 31. Statuta Općine Mali Bukovec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 28/21), Općinsko vijeće Općine Mali Bukovec na 11. sjednici održanoj dana 25. studenoga 2022. g. donosi

ODLUKU

o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Mali Bukovec

I.

Davatelj koncesije i naziv odabranog najpovoljnijeg ponuditelja:

Općina Mali Bukovec, Ulica Mihovila Pavleka Miškine 14, Mali Bukovec, OIB: 26328529354 (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Mali Bukovec daje koncesiju odabranom ponuditelju CAMINUS j.d.o.o., Janka Jurkovića 5, 42000 VARAŽDIN, OIB: 06221600831 (u daljnjem tekstu: Koncesionar), a sve na temelju prethodno provedenog postupka dodjele koncesije (evidencijski broj koncesije: OMB-K22-1) koji je započeo danom objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Narodnih novina (EOJN RH) dana 28. rujna 2022. godine, broj objave: 2022/S 01K-0038201, u kojem je ponuda navedenog ponuditelja ocjenjena kao najpovoljnija.

II.

Vrsta i predmet koncesije: javna usluga - obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Mali Bukovec. Pod obavljanjem dimnjačarskih poslova podrazumijeva se: čišćenje i kontrola dimovodnih objekata i uređaja za loženje u građevinama; obavljanje redovitih i izvanrednih pregleda dimnjaka i uređaja za loženje u građevinama; održavanje funkcionalne sposobnosti dimovodnih objekata i uređaja za loženje, osim uređaja za plinsko gorivo koje dimnjačar pregledava vizualno/kontrolira, ali ne radi servis, popravke ili zamjenu dijelova te kontrola njihova rada u cilju uštede energenata i potpunog sagorijevanja; poduzimanje mjera radi sprječavanja opasnosti od požara, eksplozija, trovanja te zagađivanja zraka, izdavanje stručnog nalaza ispravnosti dimnjaka, vršenje nadzora nad radom dimnjačarske službe.

III.

Priroda i opseg te mjesto odnosno područje obavljanja djelatnosti koncesije:

Obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Mali Bukovec.

IV.

Procijenjena vrijednost koncesije: za razdoblje trajanja koncesije od 5 godina procijenjena vrijednost koncesije iznosi 30.000,00 kn, odnosno 5.000,00 kn godišnje.

V.

Rok trajanja i visina naknade za koncesiju: predmetna koncesija iz točke I. ove Odluke daje se na rok od pet (5) godina, uz visinu godišnje naknade za koncesiju u iznosu od 6.200,00 kn (slovima: šesttisućaidvjestokuna) godišnje.

Rok započinje teći od dana sklapanja ugovora o koncesiji između Davatelja koncesije i Koncesionara.

VI.

Posebni uvjeti kojima tijekom trajanja koncesije mora udovoljavati odabrani najpovoljniji ponuditelj odnosno podnositelj zahtjeva iz članka 39. Zakona o koncesijama: Sukladno Odluci o organizaciji i radu dimnjačarske službe na području Općine Mali Bukovec („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 39/12) dimnovodni objekti kontroliraju se i čiste u radnom vremenu dimnjačarske službe koja se treba organizirati u vremenu od 7:00 do 17:00 sati. Sukladno navedenoj odredbi, odabrani ponuditelj dužan je u navedenom vremenu korisnicima usluge od ponedjeljka do petka pružati i pružene usluge naplatiti sukladno utvrđenom Cjeniku bez zaračunavanja bilo kakvih dodatnih troškova.

VII.

Rok mirovanja: petnaest (15) dana od dana dostave ove Odluke svakom ponuditelju pri čemu se dostava Odluke smatra obavljenom istekom dana objave u Elektroničkom oglasniku javne nabave Narodnih novina (EOJN RH).

VIII.

Rok u kojem je odabrani ponuditelj obavezan sklopiti ugovor o koncesiji s Davateljem koncesije: Odabranom najpovoljnijem ponuditelju ponuditi će se zaključivanje ugovora o koncesiji u roku od 15 dana od dana kada je Odluka o davanju koncesije postala izvršna.

IX.

Osnovna prava i obaveze Davatelja koncesije i Koncesionara: utvrđena su Ugovorom o koncesiji čiji je nacrt sastavni dio Dokumentacije za nadmetanje.

Sklapanjem Ugovora o koncesiji Davatelj koncesije i Koncesionar stječe prava i preuzimaju obveze koje proizlaze iz predmetnog Ugovora i sukladno pravima i obvezama navedenim u Dokumentaciji za nadmetanje.

X.

Vrsta i vrijednost jamstva za provedbu ugovora o koncesiji: Odabrani Koncesionar je dužan prije potpisivanja ugovora o koncesiji predati Davatelju koncesije jamstvo za uredno ispunjenje ugovora i naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiji, u vidu zadužnice ili bjanko zadužnice, ovjerene kod javnog bilježnika, sukladno

propisima o ovrsi, na iznos do 5.000,00 kn popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice (Narodne novine, broj 115/12 i 82/17) odnosno Pravilnika o obliku i sadržaju zadužnice (Narodne novine br 115/12).

XI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.
Ovlašćuje se načelnik Općine Mali Bukovec da na temelju ove Odluke po izvršnosti iste s odabranim Koncesionarem zaključi Ugovor o koncesiji.

Obrazloženje razloga za odabir ponuditelja

Dana 28.09.2022. Općina Mali Bukovec je kao Davatelj koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Narodnih novina (EOJN RH) objavio Obavijest o namjeri davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Mali Bukovec, evidencijski broj koncesije: OMB-K22-1, pod brojem: 2022/S 01K-0038201, čime je započeo postupak davanja koncesije.

Sukladno navedenoj Obavijesti te Ispravku obavijesti o namjeri davanja koncesije broj: 2022/S 02K-0040016 zainteresirani gospodarski subjekti mogli su dostaviti svoje ponude u roku za dostavu ponuda koji je određen danom 14.11.2022. godine u 09:00 sati u prostorijama Općine Mali Bukovec, Ulica Mihovila Pavleka Miškine 14, kada je Davatelj koncesije pristupio javnom otvaranju ponuda.

Uvidom u urudžbeni zapisnik Naručitelja te Zapisnik o otvaranju ponuda utvrđeno je da su do krajnjeg roka za dostavu ponuda 14.11.2022. godine u 09:00 sati pristigle dvije ponude i to slijedećih ponuditelja: Dimnjačarstvo Valjak d.o.o., Črešnjevo, Školska 11, 42201 Beretinec, OIB: 52019316496 te ponuda ponuditelja Poduzeće za dimnjačarske usluge i sanaciju dimnjaka Caminus j.d.o.o., Janka Jurkovića 5, 42000 Varaždin, OIB: 06221600831.

Temeljem članka 33. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17 i 107/20), Stručno povjerenstvo za davanje koncesije otvorilo je dana 14. studenoga 2022. pristigle ponude te je o otvaranju ponuda sastavljen Zapisnik KLASA: 363-01/22-01/04, URBROJ: 2186-20-01-22-9.

Temeljem članka 34. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17 i 107/20), Stručno povjerenstvo za davanje koncesije je dana 15. studenoga 2022. započelo sa postupkom pregleda i ocjene pristiglih ponuda, o čemu je sastavljen Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda KLASA: 363-01/22-01/04, URBROJ: 2186-20-01-22-16 od 25. studenoga 2022.

Sukladno Dokumentaciji za nadmetanje određeno je da je kriterij za odabir ponuditelja ekonomski najpovoljnija ponuda koja ispunjava sve uvjete i zahtjeve iz dokumentacije za nadmetanje, a najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda s najvećim brojem bodova utvrđenim prema kriterijima:

A) KRITERIJ CIJENE

1. Ponuđena naknada za koncesiju (Nk) – najveći broj bodova 20
2. Ponuđena cijena za korisnike u stambenim objektima (Cks1) – zbroj svih ponuđenih jediničnih cijena usluga za stambene objekte (1-11) – najveći broj bodova 20
3. Ponuđena cijena za korisnike u stambenim objektima (Cks2) – zbroj ponuđenih jediničnih cijena usluga pod brojevima 1, 2, 6, 7 i 11 za stambene objekte – najveći broj bodova 25
4. Ponuđena cijena za korisnike proizvodno poslovnih objekata (Ckp1) – zbroj svih ponuđenih jediničnih cijena usluga za proizvodno poslovne objekte (1-23) – najveći broj bodova 10

5. Ponuđena cijena za korisnike proizvodno poslovnih objekata (Ckp2) – zbroj ponuđenih jediničnih cijena usluga pod brojevima 1, 2, 10, 11 i 23 za proizvodno poslovne objekte - najveći broj bodova 15

B) BROJ DIMNJAČARA – najveći broj bodova 10

Pregledom ponuda utvrđeno je da obje ponude zadovoljavaju sve uvjete iz Dokumentacije za nadmetanje, sve tražene uvjete prema Zakonu o koncesijama te Zakonu o javnoj nabavi te da su ponuditelji dokazali svoju sposobnost za obavljanje predmeta koncesije.

Stručno povjerenstvo je utvrdilo da su ponude oba ponuditelja prihvatljive i valjane i temeljem kriterija za odabir (ekonomski najpovoljnija ponuda) ponuda ponuditelja CAMINUS j.d.o.o., J. Jurkovića 5, 42000 VARAŽDIN, OIB: 06221600831 ocjenjena je najpovoljnijom, sa ponuđenom godišnjom naknadom za koncesiju u iznosu od 6.200,00 kn i ukupnim dodijeljenim brojem bodova 94,71 od mogućih 100 bodova dok je drugorangirana ponuda ponuditelja Dimnjačarstvo Valjak d.o.o., Črešnjevo, Školska 11, 42201 Beretinec, OIB: 52019316496 sa ponuđenom godišnjom naknadom za koncesiju u iznosu od 7.000,00 kn i ukupnim dodijeljenim brojem bodova 84,86 od mogućih 100 bodova.

Stručno povjerenstvo je temeljem članka 36. Zakona o koncesijama (NN 69/17 i 107/20) za davanje koncesije za obavljanje javne usluge komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Općine Mali Bukovec predložilo odabir CAMINUS j.d.o.o., J. Jurkovića 5, 42000 VARAŽDIN, OIB: 06221600831, te je slijedom navedenog odlučeno kao u izreci ove Odluke.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u pisanom obliku Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave (Koturaška cesta 43/IV, 10000 Zagreb), u roku od 10 (deset) dana od dana primitka ove Odluke, sukladno odredbama čl. 405. i 406. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“ br. 120/16, dalje u tekstu: ZJN 2016).

Žalba mora sadržavati najmanje podatke navedene u članku 420. Zakona o javnoj nabavi (ZJN 2016), a dostavlja se neposredno u pisanom obliku, putem ovlaštenog davatelja poštanskih usluga ili elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH.

Pravodobnost žalbe utvrđuje Državna komisija, a žalbeni postupak se provodi sukladno Zakonu o javnoj nabavi (ZJN 2016)

Žalitelj koji je propustio izjaviti žalbu u određenoj fazi postupka nema pravo na žalbu u kasnijoj fazi postupka za prethodnu fazu.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe dostaviti i Davatelju koncesije na dokaziv način.

KLASA: UP/I-363-02/22-01/01

URBROJ: 2186-20-01-22-1

Mali Bukovec, 25. studenog 2022. god.

Predsjednik Općinskog vijeća
Zlatko Golec



Odluka se dostavlja s preslikom Zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda:

1. Caminus j.d.o.o., J. Jurkovića 5, 42000 VARAŽDIN

2. Dimnjačarstvo Valjak d.o.o., Črešnjevo, Školska 11, 42201 Beretinec

3. Pismohrana, ovdje

4. Odluka o davanju koncesije, kao i njezine izmjene, bez odgode se objavljuje u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske (EOJN RH) na standardnom obrascu, a po potrebi i u drugim sredstvima javnog priopćavanja Republike Hrvatske